



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
ЧЕБУЛИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБУЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «27» января 2020 № 35-па
пгт. Верх-Чебула

Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения о внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы,

рассмотрения и проведения оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы, об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, об утверждении Порядка разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайна — благоустройства дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ».

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация Чебулинского муниципального округа,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения общественного обсуждения о внесении изменений в муниципальную Программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», (далее — Программа) согласно приложению **№ 1**.

2. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ», в Программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн — проекта благоустройства дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ», согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Чебулинского муниципального округа <http://chebula.ru>

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы по ЖКК и строительству Андраханова С.С.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

ВРИП главы Чебулинского
муниципального округа



А.И. Часовских

Порядок проведения общественного обсуждения о внесении изменений в муниципальную Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы

Настоящий Порядок определяет форму, порядок и сроки проведения общественного обсуждения о внесении изменений в муниципальную Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы (далее — Программа).

1. Общественные обсуждения о внесении изменений в Программу проводятся в целях:

- информирования граждан, организаций и общественных объединений на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» (далее — Чебулинский муниципальный округ) о внесении изменений в Программу;
- выявления и учета мнения граждан, организаций, объединений Чебулинского муниципального округа о внесении изменений в Программу;
- обеспечения гласности и соблюдения интересов граждан при принятии органами местного самоуправления Чебулинского муниципального округа решений по вопросам благоустройства территории Чебулинского муниципального округа;
- вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения о внесении изменений в Программу, включения дворовых и общественных территорий Чебулинского муниципального округа в Программу.

2. Принципами общественного обсуждения о внесении изменений в Программу являются открытость, гласность, доступность информации, в том числе путем публикации отчетов по итогам общественного обсуждения и итоговой версии благоустройства дворовой территории, муниципальной территории общего пользования с учетом предложений, принятых по результатам общественного обсуждения на официальном сайте администрации в сети «Интернет» (далее — официальный сайт), а так же на информационном стенде администрации Чебулинского муниципального округа по адресу: Кемеровская область, Чебулинский округ, пгт Верх-Чебула, ул. Мира, 16.

3. Общественное обсуждение о внесении изменений в Программу организуется и проводится общественной комиссией по обсуждению о внесении изменений в Программу, рассмотрению и проведению оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы (далее — Общественная комиссия).

4. В общественных обсуждениях участвуют граждане, проживающие на территории Чебулинского муниципального округа, достигшие возраста 18 лет, а также представители организаций и общественных объединений, политических партий и движений, представителей органов местного самоуправления Чебулинского муниципального округа.

5. Общественное обсуждение о внесении изменений в Программу осуществляется в форме открытого размещения информации на официальном сайте администрации, а так же на информационном стенде администрации Чебулинского муниципального округа по адресу: Кемеровская область, Чебулинский округ, пгт Верх-Чебула, ул. Мира, 16 (здание администрации).

6. Внесение изменений в Программу размещается на официальном сайте администрации, а так же на информационном стенде администрации Чебулинского муниципального округа по адресу: Кемеровская область, Чебулинский округ, пгт

Верх-Чебула, ул. Мира, 16 со сроком обсуждения не менее 30 дней со дня размещения.

7. Информирование граждан, организаций, заинтересованных лиц об обсуждении о внесении изменений в Программу осуществляется, в том числе путем вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки).

8. В состав Общественной комиссии включаются представители Администрации Чебулинского муниципального округа, Совета народных депутатов Чебулинского муниципального округа, представителей совета МКД, по согласованию: представители политических партий и движений, общественных организаций для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией Программы после её утверждения в установленном порядке.

9. При размещении изменений в Программу публикуется следующая информация:

9.1. Извещение о проведении общественного обсуждения изменений в Программу по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

9.2. Срок проведения общественного обсуждения составляет не менее 30 дней со дня размещения Программы на официальном сайте.

9.3. Электронный адрес ответственного исполнителя Программы для направления замечаний и предложений к проекту Программы — ssw2010@rambler.ru

9.4. Состав Общественной комиссии .

10. Участником общественного обсуждения при направлении замечаний (предложений) в письменной форме на бумажном носителе изменений в Программу необходимо указывать фамилию, имя, отчество (при наличии) и дату рождения гражданина, почтовый адрес либо наименование организации, общественного объединения, органа местного самоуправления, а также фамилию, имя и отчество представителя организации, общественного объединения, суть замечания или предложения, личную подпись физического лица или уполномоченного лица юридического лица и дату. В случае необходимости в подтверждение доводов прилагаются документы и материалы либо их копии. В противном случае замечания (предложения) изменений в Программу признаются анонимными и к рассмотрению не принимаются.

11. Замечания или предложения изменений в Программу, направленные в электронной форме, должны быть оформлены в форматах «doc»/», docx»/». rtf/».pdf и содержать фамилию, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый и (или) электронный адрес, суть замечания и предложения, дату. В случае необходимости в подтверждение своих доводов прилагаются документы и материалы в электронной форме в формате «.doc»/».docx»/».rtf7".pdf.

11. Предметом общественного обсуждения является:

— перечень объектов благоустройства дворовых и общественных территорий муниципального образования;

— тип оборудования, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, габаритов, стилового решения, материалов;

— тип покрытия с учетом функционального зонирования дворовых и общественных территорий; — тип озеленения, освещения;

12. дизайн-проект дворовых и общественных территорий.

13. Общественная комиссия по обсуждению изменений в Программу, рассмотрения и проведения оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы рассматривает, обобщает, анализирует замечания (предложения), поступившие в рамках

общественного обсуждения изменений в Программу, В случае целесообразности и обоснованности замечания (предложения) ответственный исполнитель Программы дорабатывает изменения в муниципальную программу. Результаты общественного обсуждения носят рекомендательный характер. В случае отсутствия замечаний в Программу остается без изменений.

14. Общественная комиссия еженедельно размещает на официальном сайте отчет о ходе обсуждения в Программу, количестве поступивших предложений о благоустройстве дворовых и общественных территорий, о наименованиях территориях, прилагаемых к благоустройству в 2018 - 2022 годах. Краткая версия отчета и резюме по итогам общественного обсуждения, публикуются в течение 7 рабочих дней после проведения заседания общественной комиссии.

15. Итоги общественного обсуждения изменений в Программу формируются в течение 7 рабочих дней после завершения срока общественного обсуждения изменений в Программу Общественной комиссией в виде итогового документа (протокола) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и подлежат размещению на официальном сайте.

16. Общественный контроль за реализацией Программы вправе осуществлять любые заинтересованные граждане, организации, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети «Интернет».

17. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях направляется для принятия мер в Общественную комиссию и на официальный сайт.

18. Общественный контроль за реализацией муниципальной Программы осуществляется с учетом положений законодательных и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в сфере благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Приложение № 1 к Порядку проведения
общественного обсуждения проекта о внесении изменений в муниципальную
Программу «Формирование современной городской среды»
на 2018 -2022 годы

Извещение о проведении общественного обсуждения изменений в Программу

Уважаемые жители Чебулинского муниципального округа!

Сообщаем Вам, о том, что Муниципальное образование «Чебулинский муниципальный округ» участвует в **приоритетном национальном проекте «Формирование комфортной городской среды».**

В настоящее время администрацией разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды в Чебулинском муниципальном округе на 2018-2022 год», предусматривающая благоустройство дворовых и общественных территорий.

Любой житель Чебулинского округа может направить заявку на участие в программе (о включении двора или общественной территории в данную программу) в срок до 27.02.2020 в администрацию Чебулинского муниципального округа (ул.Мира,16).

Общественная комиссия рассмотрит заявки, проведет оценку поступивших предложений и отберет перечень дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в текущем году.

Приложение № 2 к Порядку проведения
общественного обсуждения изменений в
муниципальную Программу
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

Протокол № _
по итогам общественного обсуждения изменений в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды» на 2018-2022
годы»

пгт Верх-Чебула

« _____ » 2019 г.

В соответствии с требованиями постановления администрации Чебулинского муниципального округа «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, о создании общественной комиссии по обсуждению изменений в муниципальную программу, рассмотрения и проведения оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы, Об утверждении Положения об общественной комиссии, Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, Об утверждении Порядка разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн — проекта благоустройства дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинского муниципального округа», от 27.01.2020 года № 35 -на было организовано и проведено общественное обсуждение изменений в Программу.

Место проведения заседания: Кемеровская область, Чебулинский округ, пгт Верх-Чебула ул. Мира 16 (актовый зал администрации).

Дата заседания: 27 февраля 2020 г.,

Присутствовали:

- 1.
- 2....

Повестка:

1. Рассмотрение обращений от жителей муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» по вопросу адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году.
2. Согласование дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий:
 - 1.
 - 2....
 - 2.1. Согласование дизайн-проекта общественных территорий:
 - 1.
 - 2.....
3. Согласование эскизов малых архитектурных форм, планируемых для установки на дворовых и общественных территориях, подлежащих благоустройству в 2020 году:

2....

В ходе заседания общественной комиссии:

1. Поступили предложения жителей Чебулинского муниципального округа о включении в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году следующих придомовых территорий:

1.

•2....

2. Поступили предложения жителей Чебулинского муниципального округа о включении в адресный перечень общественной территории, подлежащей благоустройству в 2020 году:

1.

2.....

Решили:

1. Утвердить адресный перечень дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году.

2. Утвердить дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий:

1.

2....

2.1. Утвердить дизайн-проект общественных территорий

1.

2...

3. Утвердить эскизы малых архитектурных форм, планируемых для установки на дворовых и общественных территориях, подлежащих благоустройству в 2020 году:

1.

2...

Голосовали «за» - _____ (_____) чел.;

Голосовали «против» - _____ (_____) чел.;

Воздержались - _____ (_____) чел.;

Рекомендации комиссии:

1. Разместить на официальном сайте Чебулинского муниципального округа и на информационном стенде Администрации Чебулинского муниципального округа настоящий протокол.

1. _____ Подпись

руководителя ответственного исполнителя Программы Протокол вел

Приложение № 3 к Порядку проведения
общественного обсуждения изменений в
муниципальную Программу
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

**Предложения изменений в муниципальную Программу «Формирование современной городской
среды» на 2018-2022 годы**

Дата

Куда: Администрация Чебулинского муниципального округа (652270, Кемеровская область,
Чебулинский округ, пгт Верх-чебула, ул. Мира, 16)

Наименование заинтересованного лица _____

Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или) почтовый адрес)

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

Изучив проект о внесении изменений в Программу предлагаем:

Включить в адресный перечень дворовых территорий:

(вид работ, адрес территории МКД)
Включить в адресный перечень муниципальных территорий общего пользования:

(вид работ, адрес территории МКД)

(кратко изложить суть предложения, обоснования необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты) Внести изменения и (или) дополнетTM в текстовую часть проекта о внесении изменений в

Программу: _____

К настоящим предложениям прилагаются документы на _____ л.

(подпись, ФИО подписавшего предложение по проекту Программы)

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» в муниципальную Программу «Формировании современной городской среды» на 2018- 2022годы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования комфортной городской среды на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» путем благоустройства дворовых и общественных территорий и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» в муниципальную Программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы (далее — Порядок).

1.2. Адресный перечень дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ», на которых планируется благоустройство (далее адресный перечень) формируется отдельно на каждый год в рамках реализации муниципальной Программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы.

1.3. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие организации.

1.4. Отбор предложений на включение в адресный перечень осуществляется Общественной комиссией по обсуждению изменений в Программу, рассмотрения и проведения оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы, (далее — общественная комиссия).

1.5. Общественная комиссия осуществляет:

- прием и регистрацию заявок на включение дворовых и общественных территорий в адресный перечень, исходя из даты поступления таких заявок;
- проверку соответствия предоставленных заявителями документов требованиям, установленным настоящим Порядком;
- принятие решений о включении предложений или об отказе в их включении в адресный перечень по основаниям, установленным нормативными правовыми актами муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» и настоящим Порядком;
- оценку заявок (ранжирование) по сумме баллов, присваиваемых каждой Заявке при ее оценке;

1.6. Поступившая заявка подлежит отклонению и заявителю дается письменный отказ и разъяснение о невозможности включения в адресный перечень в случае, если:

— не соблюдены заявленные условия, при которых осуществляется включение в адресный перечень, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» и настоящим Порядком;

— отсутствуют свободные бюджетные ассигнования на текущий финансовый год;

1.7. По результатам оценки заявок (ранжирования), общественной комиссией в порядке и в сроки, предусмотренные Положением об общественной комиссии по обсуждению проекта о внесении изменений в Программу, рассмотрения и проведения оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых и общественных территорий в Программу, а также для осуществления контроля за реализацией Программы, утвержденным постановлением администрации Чебулинского муниципального округа от 30.01.2018 года № 28-п утверждается протокол оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых и общественных территорий проекта программы.

1.8. Информация о проведении отбора дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству, размещается на официальном сайте и информационном стенде администрации Чебулинского муниципального округа.

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

2.1. Для включения дворовой территории в адресный перечень должны соблюдаться следующие условия:

— собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом;

— общим собранием членов товариществ собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, приняты решения: об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной Программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, с учетом перечня видов работ, форм и доли финансового и трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, установленных нормативными правовыми актами муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ»;

— об избрании уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на представление предложений, согласование дизайн — проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

— о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.2. Критерии оценки заявок для включения дворовой территории в адресный перечень.

2.2.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по каждому критерию, представлены в ниже приведенной таблице:

№ п/п	Наименование критериев отбора	Максимальное количество баллов
Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома		
1	от 41 и более лет	12
2	от 31 до 40 лет	9
3	от 21 до 30 лет	6
4	от 11 до 20 лет	3
5	10 лет и менее	0
Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме — уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (среднемесячный за 12 месяцев до подачи Заявки)		
1	более 95%	5
2	от 90% до 95%	3
3	90% и менее	1
Наличие проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории		
1	наличие проектно-сметной документации	20
2	отсутствие проектно-сметной документации	0
Уровень поддержки собственниками помещений решения об организации трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории		
1	За организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	20
2	За организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	
2.3.	Перечень документов, прилагаемых к Заявке для включения дворовой территории в адресный перечень	

2.3.1. К заявке на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории, подаваемой заявителем, прилагаются документы, подтверждающие:

- техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- выбор собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления данным домом;
- решение собственников помещений об организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;
- финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние заявителя.

2.3.2. Документом, подтверждающим техническую возможность и целесообразность организации благоустройства на придомовой территории многоквартирного дома, является акт обследования технической возможности и целесообразности организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, подготовленный и заверенный соответствующим образом Заявителем и организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2.3.3. Документами, подтверждающими выбор собственниками помещений в многоквартирном доме, способа управления данным домом являются:

2.3.4. в случае если в многоквартирном доме создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив):

- копия свидетельства о государственной регистрации товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива):

- выписка из устава товарищества собственников жилья, подтверждающая, что собственники помещений в многоквартирном доме, на включение дворовой территории которого в адресный перечень подается заявка, входят в данное товарищество собственников жилья (в случае если товарищество собственников жилья создано собственниками помещений более чем одного дома), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья.

2.3.5. в случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив), а для управления многоквартирным домом собственниками помещений выбран непосредственный способ управления:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, по вопросам:

о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом — непосредственный способ управления;

2.3.6. в случае, если в многоквартирном доме выбран способ управления

— управляющая (обслуживающая) организация:

— копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, содержащего решения по вопросам: о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом

— управление управляющей (обслуживающей) организацией; о выборе управляющей (обслуживающей) организации для заключения договора управления многоквартирным домом:

копия договора управления многоквартирным домом, заверенная руководителем управляющей организации ;

— копия свидетельства о государственной регистрации управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации;

— копии свидетельств о присвоении управляющей организации ОГРН и ИНН, заверенные руководителем управляющей организации.

2.3.7. Документами, подтверждающими решение собственников помещений об организации благоустройства на дворовой территории многоквартирного дома, а также об избрании лица, которое вправе действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории являются: протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива либо иного специализированного потребительского кооператива) или общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решения, указанные в пункте 2.3.1. настоящего порядка, с приложением листа (листов) голосования по каждому вопросу повестки дня собрания с подписями собственников помещений представителей собственников.

2.3.8. Документами, подтверждающими финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние заявителя являются: справка об уровне сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (отношение фактического поступления платы к начисленной величине) в целом по многоквартирному дому в среднем за последние 12 месяцев до подачи заявки.

3. Порядок расходования средств бюджета образования «Чебулинский муниципальный округ»

3.1. Организация благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов производится в пределах ассигнований, предусмотренных за счет средств бюджета Чебулинского муниципального округа.

3.2. Муниципальный контракт заключается и оплачивается в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных бюджету муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ».

3.3. В целях реализации мероприятий по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, администрация Чебулинского муниципального округа:

— формирует в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий о внесении изменений в Программу, проект постановления администрации Чебулинского муниципального округа об утверждении Программы, включающего адресный перечень дворовых

территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования на текущий финансовый год

3.4 функции заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов осуществляет администрация Чебулинского муниципального округа.

3.5. Заказчик на основании утвержденного адресного перечня:

— осуществляет все необходимые действия, нацеленные на выполнение работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с федеральным законом от 05 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в пределах выделенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год — производит оплату работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов за счет бюджета Чебулинского муниципального округа в рамках реализации муниципальной Программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022» годы в соответствии с актами приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, согласованными лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников многоквартирного дома и (или) товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей (обслуживающей) организации.

Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ».

Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовых и общественных территорий многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ», дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, а также их утверждение в рамках реализации муниципальной Программы «Формирование современной городской среды на 2018 -2022 годы (далее — Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовых и общественных территорий, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее — дизайн проект). Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовых и общественных территорий с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся:

собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых и общественных территорий и, подлежащих благоустройству (далее — заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ», осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Чебулинского муниципального округа, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых и общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» осуществляется администрацией Чебулинского муниципального округа в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ».

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовых территорий, утвержденных протоколом

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении, которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, администрация Чебулинского муниципального округа уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий программы (далее — уполномоченное лицо), о готовности дизайн — проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией Чебулинского муниципального округа в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовых территорий уполномоченным лицом.

3.4. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства общественных территорий, включенной общественной комиссией в адресный перечень дворовых территорий программы по итогам утверждения протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий муниципального образования «Чебулинский муниципальный округ» осуществляется администрацией Чебулинского муниципального округа с участием проектировщиков и других профильных специалистов.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство дворовых территорий утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

3.6. Дизайн-проект на благоустройство общественных территорий утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Чебулинского муниципального округа.